

DETERMINA N. 7 DEL 15.04.2024

Oggetto: lavori di ampliamento di immobile ad uso commerciale adibito a farmacia, ambulatori e locale polivalente ubicato in Via Senese n. 1b – Loc. San Donato in Poggio Comune Barberino Tavarnelle – assunzione mutuo

L'Amministratore Unico

Premesso :

- che nell'assemblea dei soci riunitasi in data 22 febbraio 2024, secondo quanto previsto nella Deliberazione del Consiglio Comunale n.72 del 21 dicembre 2023 e, tenuto conto dell'art. 32 dello Statuto societario, l'Amministratore Unico è stato autorizzato a procedere con il progetto di Ampliamento di immobile ad uso commerciale adibito a farmacia, ambulatori e locale polivalente ubicato in Via Senese n. 1b – Loc. San Donato in Poggio Comune Barberino Tavarnelle di proprietà della società, approvando espressamente la Relazione di fattibilità, contenete apposito piano economico-finanziario comprovante la sostenibilità economico-finanziaria di tutta l'operazione di investimento;
- che per il finanziamento dell'operazione è stato dato mandato all'Amministratore Unico di sottoscrivere le richieste dei fidi e tutti gli atti e documenti che la Chianti Banca Credito Cooperativo – Soc. Cooperativa Via Cassia Nord 2/4/6 – 53035 Monteriggioni (SI) dovesse sottoporgli per la concessione di un mutuo ipotecario chirografario di euro 350.000 (Trecentocinquantamila), rimborsabile in 15 anni destinato ai lavori di ampliamento nonché all'estinzione di precedente mutuo contratto in data 23/12/2010 finalizzato all'acquisto degli stessi immobili;

DELIBERA

1. di approvare le premesse suesposte quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di assumere con Chianti Banca Credito Cooperativo – Soc. Cooperativa Via Cassia Nord 2/4/6 – 53035 Monteriggioni (SI) un mutuo ipotecario chirografario di euro 350.000 (Trecentocinquantamila), rimborsabile in 15 anni destinato ai lavori di ampliamento nonché all'estinzione di precedente mutuo contratto in data 23/12/2010 finalizzato all'acquisto deGLI stessi immobili;
3. di incaricare il notaio Dott. Stefano Faucci cod. fiscale FCCSFN64C03D612P con studio in Barberino Tavarnelle Via 25 Aprile n. 2 alla predisposizione e stipula degli atti necessari.

L'Amministratore Unico
- Alessandro Ciappi -